

**PELUANG DAN TANTANGAN SEKURITISASI
TAGIHAN KREDIT KEPEMILIKAN RUMAH
DENGAN JAMINAN HAK TANGGUNGAN
DALAM MENUNUJANG PEMBANGUNAN
NASIONAL”**

**Seminar Nasional Diselenggarakan oleh
Fakultas Hukum Universitas Langlangbuana
pada tanggal 17 Oktober 2014 di Wisma Buana
Universitas Langlangbuana Bandung**

Oleh:

Dr. Tarsisius Murwadji, S.H., M.H

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS LANGLANGBUANA
BANDUNG
OKTOBER 2014**

**PELUANG BANK PENYALUR KPR
DALAM MENGATASI RESIKO LIKUIDITAS
MELALUI TRANSAKSI SEKURITISASI**

A. P ENDAHULUAN

Para hadirin, peserta seminar yang kami hormati, pertama-tama penyaji mengucapkan terimakasih kepada Dekan Fakultas Hukum Universitas Langlangbuana, dalam hal ini Bp. Dr. H. Denny Haspada, S.H., Sp.1 atas kesempatan yang diberikan kepada penyaji untuk menyampaikan makalah sebagai penyaji dalam seminar nasional yang bertema: **"Peluang dan Tantangan Sekuritas Tagihan Kredit Kepemilikan Rumah dengan Jaminan Hak Tanggungan Dalam Menunjang Pembangunan Nasional"** adapun tema yang dipercayakan kepada penyaji adalah: **"Peluang Bank Penyalur KPR dalam Mengatasi Resiko Likuiditas Melalui Transaksi Sekuriti"**

Sehubungan dengan para peserta ini sebagian besar adalah masyarakat yang berlainan langsung dengan masalah kepemilikan rumah melalui Kredit Kepemilikan Rumah, maka materi makalah penyaji ini dikelompokkan menjadi tiga bagian, yaitu:

- I. Bank sebagai Lembaga Intermediasi
- II. Manajemen Resiko
- III. Pembiayaan Sekunder bank